PROPUESTA ECONÓMICA
FDLBOSASAMC 003-2022 (79070)

PRESUPUESTO OFICIAL DEL FDLB

OBJETO:

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE BOSA EN BOGOTA DC

ACTIVIDADES DE ADECUACIONES

Nº	PRODUCTO O SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN A.I.U.	VALOR TOTAL
		PRELIMINARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
3	Y Desconexión De Aparatos Sanitarios	Desmonte Y Desconexión De Aparatos Sanitarios Y Equipos Como Lavaplatos, Lavamanos, Sanitarios, Estufas, Etc., Incluye Respectivos Tapones Tanto Sanitario Como Potable, Disposición, Cargue Y Retiro De Escombros.	UN	13,00	$ 30.750,00	$ 399.750,00
7	esmonte De Salidas Eléctricas Existent	Desmonte De Salidas Eléctricas Existentes (Incluye Desmonte De Tuberías, Cableado, Aparatos Y Luminarias)	UN	4,00	$ 13.600,00	$ 54.400,00
10	emolición De Enchape De Muros Y Peg	Demolición De Enchape De Muros Y Pega, Incluye Cargue Y Retiro De Escombros De Acuerdo A Las Disposiciones Técnicas Vigentes	M2	58,00	$ 20.750,00	$ 1.203.500,00
Subtotal						**$ 1.657.650,00**
		EXCAVACION				
		MAMPOSTERÍA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
		INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
28	Sifon De Piso 2"	Sifon De Piso 2"	UN	2,00	$ 26.255,00	$ 52.510,00
Subtotal						**$ 52.510,00**
		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
37	tro E Instalación De Lavamanos De Sob	Suministro E Instalación De Lavamanos De Sobreponer Color Blanco, (Incluye Grifería Tipo Push)	UN	5,00	$ 421.469,00	$ 2.107.345,00
38	s E Instalación Sanitario Linea Adulto Co	Suministro E Instalación Sanitario Linea Adulto Color Blanco, (Incluye Válvula De Control Y Descarga Tipo Push, Brida De 4" Y Sellante)	UN	7,00	$ 762.470,00	$ 5.337.290,00
39	Orinal Linea Adulto Color Blanco	Orinal Linea Adulto Color Blanco, (Incluye Grifería Tipo Push)	UN	2,00	$ 516.246,00	$ 1.032.492,00
Subtotal						**$ 8.477.127,00**
		CIELOS RASOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
45	Cielo Raso Blanco Pvc Sistema 200Gs	Cielo Raso Blanco Pvc Sistema 200Gs Color Blanco (Incluye Suministro E Instalación, Accesorios, Instalación De Lámpara, Soportes Etc.) Espesor (7 Mm - 10 Mm)	M2	10,45	$ 95.388,00	$ 996.804,60
Subtotal						**$ 996.804,60**
		INSTALACIÓN)				
Subtotal						$ -
		ACABADOS DE PISOS, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
		MUROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
		MUROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
113	Desmonte Divisiones	Desmonte Divisiones De Baños Cualquier Material	M2	19,20	$ 11.900,00	$ 228.480,00
Subtotal						**$ 228.480,00**
		ITEMS NUEVOS				
	Nuevo 3	Vidrio cristal biselado 4mm	M2	2,00	$ 284.856,34	$ 569.712,69
	Nuevo 4	Estuco y vinilo tipo-1 (3 Manos)	m2	40,14	$ 17.305,91	$ 694.659,20
	Nuevo 5	Desmonte de ventana, y suministro e instalacion de persianas en aluminio 035*0,40	UND	11,00	$ 143.023,00	$ 1.573.253,00
	Nuevo 6	Lamina Policarbonato 6mm (Estrc 3/4 sum+inst)	M2	14,70	$ 125.720,75	$ 1.848.095,03
	Nuevo 7	Suministro e instalacion de panel led de 0,30x0,30	UND	1,00	$ 47.615,00	$ 47.615,00
	Nuevo 8	Fabricacion de lavatrapero en concreto	UND	1,00	$ 514.355,00	$ 514.355,00
	Nuevo 9	Limpieza y pintura esmalte divisiones de baño	M2	30,00	$ 32.872,00	$ 986.160,00
	Nuevo 20	Enchape blanco para baño .30x.60 (Suministro e instalación)	M2	65,00	$ 83.028,00	$ 5.396.820,00
	Nuevo 22	Desmonte y reinstalacion sanitario **	UND	1,00	$ 71.523,51	$ 71.523,51
	Nuevo 23	Tapa ciega (suministro e instalación)**	UND	1,00	$ 4.212,51	$ 4.212,51
	Nuevo 24	Lampara LED de empotrar 30 cm 14 w (suministro e instalación)	UND	1,00	$ 39.891,51	$ 39.891,51
	Nuevo 25	Flanche entre lámina de policarbonato y pared	ML	21,00	$ 14.420,68	$ 302.834,28
Subtotal						**$ 12.049.131,73**
		SUBTOTAL SUMATORIA COSTOS UNITARIOS OBRAS CIVILES (NO INCLUYE A.I.U) (Aplica unicamente para efectos de evaluacion de propuesta economica)				**$ 23.461.703,33**

A.I.U. PARA COSTOS DE OBRA.		PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	A=	19,5387%	$ 4.584.112,00
IMPREVISTO	I=	5,000%	$ 1.173.085,00
UTILIDAD	U=	1,190%	$ 279.194,00
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	25,7287%	$ 6.036.391,00

SUBTOTAL SUMATORIA COSTOS UNITARIOS OBRAS CIVILES (NO INCLUYE A.I.U) (Aplica unicamente para efectos de evaluacion de propuesta economica)	**$ 29.498.094,33**

EL VALOR DEL CONTRATO SERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE LA ENTIDAD